

Bordeaux INP recrute

Un chargé d'exploitation de maintenance et travaux immobiliers H/F

Caractéristiques du poste	
Type de recrutement	Mutation/détachement ou CDD 1 an renouvelable
Cadre d'emploi	Assistant ingénieur (catégorie A) – Bap G (G3A45)
Rémunération	Titulaire : IFSE Groupe 2 CDD : A partir de 21 739 € bruts annuels selon profil et expérience + prime brute annuelle 2 299€
Composante d'affectation	Services généraux / direction du patrimoine immobilier
Lieu d'affectation	Bordeaux INP – Avenue des Facultés – 33400 TALENCE
Supérieur hiérarchique	Karine Brun Gautier – Directrice du patrimoine immobilier
Date de vacance de l'emploi	1 ^{er} septembre 2023

Environnement de travail
<p>Bordeaux-INP constitué sous la forme d'un grand établissement regroupe six écoles d'ingénieurs bordelaises et une classe préparatoire. L'établissement compte 2500 étudiants et 450 enseignants et personnels administratifs.</p> <p>La Direction du Patrimoine Immobilier (DPI) de Bordeaux INP a en charge la gestion d'un parc immobilier de 13 bâtiments (51 800 m² SUB) dans les Campus TALENCE PESSAC GRADIGNAN et CARREIRE</p> <p>La DPI de Bordeaux INP est composée de 13 personnes intervenant dans la fonction immobilière en support des missions d'enseignement (25 364 m²), recherche (7 061 m²) et transfert de technologie (6 371 m²) au sein des 5 écoles d'ingénieurs ENSC, ENSMAC, ENSEGID, ENSEIRB MATMECA et ENSTBB.</p>
Missions
<p>En lien direct avec le responsable de sites ENSEIRB MATMECA, ENSC et ENSTBB (8 bâtiments 28 597 m²), vous assisterez le responsable de site dans ses missions et ses objectifs, le remplacerez si nécessaire et gèrerez en lien avec les prestataires du marché de maintenance multi technique l'ensemble des installations techniques des trois sites concernés.</p>
Description du poste
<p>Vous organisez et coordonnez en interne ou avec les prestataires de maintenance multi technique (MMT) les activités d'exploitation maintenance des équipements techniques TCE ;</p> <p>Vous assurez le suivi et le contrôle des prestations de maintenance exploitation externalisée ;</p> <p>Vous assurez le suivi des levées de réserves suite aux rapports de vérification techniques réglementaires (entretien périodique et préventif des installations techniques) ;</p> <p>Vous participez au suivi des opérations de maintenance, de mise aux normes ou de travaux neufs ;</p> <p>Vous encadrez les équipes techniques DPI en interne et prestataires extérieurs ;</p> <p>Vous établissez et veillez à la mise à jour des documents d'exploitation ;</p> <p>Vous prenez en compte et suivez les demandes d'interventions des occupants pour les dysfonctionnements des équipements TCE ;</p>

Bordeaux INP

Avenue des Facultés - CS 60099 - 33402 Talence cedex - France | +33 5 56 84 61 00 | www.bordeaux-inp.fr



Vous diagnostiquez et organisez l'intervention des prestataires extérieures du marché de maintenance multi technique (MMT);
Vous gérez en lien avec le service informatique les accès des usagers (personnels, enseignants, élèves, structures hébergées, etc...) aux bâtiments par badges et clés (configuration et paramétrage).
Vous synthétisez les besoins techniques émis par le demandeur de travaux ;
Vous vérifiez le respect des dispositions de sécurité pendant les interventions (plan de prévention, permis feu).

Profil recherché

Titulaire d'un BAC+2 minimum, vous connaissez les techniques TCE (notamment dans les domaines de l'électricité Cfo / Cfa ou CVC).

Autonome et rigoureux, vous connaissez les réglementations et techniques d'installation, maintenance et d'optimisation des installations des équipements techniques, ainsi que les normes et procédures de sécurité ;

Vous utilisez des logiciels spécifiques à l'activité : GMAO (Gestion de la Maintenance Assistée par Ordinateur) GTC (Gestion Technique Centralisée) et SIP (Système d'Information Patrimoine) du service DPI ;

Vous aimez travailler en équipe et savez rendre compte et gérer les situations d'urgence ;

Des compétences spécifiques en fluides seraient un plus dans le domaine de l'électricité courants forts et courants faibles, Gestion Technique Centralisée, ou dans le domaine du chauffage, ventilation climatisation et plomberie (CVC).

Avantages

Entre 47 et 52 jours de congés annuels.

Participation mutuelle (15€ / mois).

Prise en charge à 50% de l'abonnement aux transports en commun.

Forfait "mobilités durables" (vélo, covoiturage) pour le trajet domicile/travail.

Accès au parking du personnel.

Contraintes particulières du poste

Astreintes éventuelles - Disponibilité à prévoir en fonction de la nécessité du service DPI.

Interventions possibles sur les autres sites de Bordeaux INP (ENSMAC et ENSEGID).

Informations complémentaires

Dans le cadre de sa démarche en faveur de l'égalité professionnelle et de la diversité, Bordeaux INP s'engage contre toute forme de discrimination et encourage tous les candidats et toutes les candidates éligibles à transmettre leur candidature.

Modalités de candidature

Lettre de motivation et CV détaillé et dernier arrêté de promotion/nomination pour les fonctionnaires à déposer avant le 27/08/2023 sur la plateforme :

<https://gestionrh.bordeaux-inp.fr/recrutement-contractuel/>

Contact RH : Juline Druillolle – 05 56 84 60 22

Contact Métier : Karine Brun Gautier karine.brun_gautier@bordeaux-inp.fr – 05 56 84 60 42

Bordeaux INP

Avenue des Facultés - CS 60099 - 33402 Talence cedex - France | +33 5 56 84 61 00 | www.bordeaux-inp.fr